В \_Мировой судебный участ г.Санкт-Петербурга , пр. М. Тореза,

д. 34

Истец: Кожевникова Дарья Владимировна

Г.Санкт-Петербург, зарег пр. Северный д.6.кор 1,кв.76, прож. пр.Художников, д.9, кор.2, кв.285,это адрес для отправления корреспонденции или смс сообщение на номер телефона 89043379254

В своих интересах и в интересах несовершеннолетней дочери Кожевниковой Василисы Петровны

Ответчики: Кожевникова Анна Петровна

Г.Санкт-Петербург, пр.Северный, д.6,кор.1, кв.76

Кожевников Петр Петрович

Г.Санкт-Петербург, пр.Северный, д.6,кор.1, кв.76

ИСКОВОЕ ЗАЯВЛЕНИЕ

**о разделе лицевого счета, определении оплаты  
за обслуживание жилья и коммунальные услуги между собственниками**

**согласно определенным долям**

Я и моя несовершеннолетняя дочь являемся собственниками по одной четвёртой доли квартиры по адресу: г.Санкт-Петербург, пр.Северный, д.6, кв.76.

Собственниками остальной части квартиры являются Кожевникова А.П. – одна четвёртая доли и Кожевников П.П. – одна четвёртая доли. Между нами возникают споры о порядке пользования и владения квартирой. Соглашение о способе выдела нашего с дочерью доли из общего имущества не достигнуто.

Каждый собственник пользуется комнатами\_Кожевникова Дарья Владимировна и Кожевникова Василиса Петровна комнатой 13.8кв.м.,Кожевников Пётр Петрович комнатой 18.1 кв.м., Кожевникова Анна Петровна комнатой 12кв.м.. Общая площадь квартиры 61.7 кв.м., жилая площадь 43.90 кв.м. .

Такой порядок пользования строения сложился с 15 марта 2016 года.

Кроме того, ответчики не производят оплату за [жилое помещение](http://vseiski.ru/category/iski/zhilishhnye-iski) и коммунальные услуги по причине отсутствия у них денежных средств.

Применительно к положениям частей 4, 5 статьи 155, статьи 156 Жилищного кодекса РФ и статьи 249 Гражданского кодекса РФ, суд вправе определить порядок и размер участия сособственников (нанимателя и членов его семьи) в расходах на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, исходя из приходящейся на каждого доли общей площади жилого помещения, с возложением на управляющую организацию обязанности заключить с каждым гражданином соответствующее соглашение и выдать ему отдельный платежный документ на оплату жилого помещения и коммунальных услуг. Поскольку между лицами, проживающими в спорном жилом помещении, не имеется соглашения об определении порядка пользования этим жилым помещением, то вышеназванные расходы должны быть определены судом с учетом приходящихся на них долей.

Соглашения об определении порядка пользования и оплаты за жилье и коммунальные услуги достигнуть не удалось.

На основании изложенного, руководствуясь статьями 131-132, 252 Гражданского процессуального кодекса РФ,

ПРОШУ:

Определить порядок и размер участия в оплате коммунальных услуг и обслуживании жилья в квартире по адресу: .Санкт-Петербург, пр.Северный, д.6, кв.76, между собственниками (нанимателем и членами его семьи) от общего размера оплаты, согласно выделенным долям.

Приложение:

1. Копии исковых заявлений по числу ответчиков.

2. Документы, подтверждающие права сторон на доли в доме (справка бюро технической инвентаризации дома, договор купли-продажи, дарения, мены, свидетельство о наследовании и т.д.).

3. Копия плана строения.

4. квитанция госпошлины.

1. Справка о составе семьи в спорном жилом помещении.

6. Лицевой счет в спорном жилом помещении

«\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (подпись)